



Rueil-Malmaison, le 27 mars 2012

Communiqué de presse

**VINCI est désigné attributaire pressenti pour le réaménagement du New Covent Garden Market à Londres (Royaume-Uni)**

La Covent Garden Market Authority (CGMA) a retenu le groupement formé par VINCI PLC et St Modwen (VSM) comme partenaire pour le réaménagement et la rénovation du New Covent Garden Market à Vauxhall. Le montant brut des travaux, qui seront réalisés en plusieurs phases, est estimé à 2 milliards de livres environ ; le site de 57 acres (environ 23 hectares) sera entièrement restructuré sur une période de cinq ans.

Le contrat attribué à VSM prévoit la construction, pour un montant de 130 millions de livres, d'un nouveau complexe moderne d'une superficie de 152 000 mètres carrés, destiné à accueillir les 200 entreprises qui forment actuellement le plus grand marché de fruits, de légumes et de fleurs du Royaume-Uni. Le financement du projet sera assuré par la libération de 20 acres (environ 8 hectares) de parcelles rendues disponibles, sur lesquelles VSM développera un complexe immobilier comprenant environ 2 800 logements.

La réalisation des travaux, dont le démarrage est prévu mi-2013, est tributaire de l'obtention par VSM du permis de construire pour son programme immobilier. La construction débutera par le bâtiment du nouveau marché, afin que les vendeurs puissent s'installer dans le nouvel édifice, conçu spécialement pour eux, entre mi-2014 et 2018.

*Contact presse : Maxence Naouri  
+33 (0)1 47 16 31 82  
maxence.naouri@vinci.com*